



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 646

14 Ιουνίου 1993

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 60810/2605

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Κόνιτσας  
ν. Ιωαννίνων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Εισοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β1 του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατοιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

7. Την υπ' αριθ. 57308/2336/12.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας ούνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κόνιτσας ν. Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 438/Δ/85).

8. Τα υπ' αριθ. 498/3.12.85 και 289/31.3.86 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών ν. Ιωαννίνων προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθ. 3166/27.10.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (τέως τη Περιφερειακή Υπηρεσία Δημοσίων Έργων).

10. Το υπ' αριθ. 2282/28.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Ιωαννίνων.

11. Το υπ' αριθ. 26251/21.10.86 έγγραφο της ΤΥΔΚ ν. Ιωαννίνων.

12. Το υπ' αριθ. 560/19.9.86 έγγραφο της 6ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων ν. Ιωαννίνων.

13. Το υπ' αριθ. 12572/21.10.86 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας ν. Ιωαννίνων.

14. Το υπ' αριθ. 535056/14.10.86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

15. Το υπ' αριθ. ΤΥ 7827/6.10.86 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ιωαννίνων.

16. Το υπ' αριθ. 2638/3.10.86 έγγραφο του Δασορχείου Κόνιτσας.

17. Την υπ' αριθ. 47/1986 γνώμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κλειδωνιάς.

18. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

19. Την υπ' αριθ. 3/συν. 18.2.88 γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο Κόνιτσας (ν. Ιωαννίνων) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση της Κόνιτσας για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 3.300 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων (γειτονιών) με μέσο συντελεστή δόμησης και μέση πυκνότητα όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.4 και Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

Πολ. ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ/Ha	Μέσος ο.δ.
Πολ. ενότητα Α	90	1,4
Πολ. ενότητα Β	70	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται

στα χάρτη Π.1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Δημιουργία λαϊκής δημοτικής αγοράς στην πλατεία Φρέζη.

- Μεταφορά του ΚΤΕΛ στην πλατεία Φρέζη και δημιουργία σταθμού υπεραστικών συγκοινωνιών.

- Δημιουργία Πυροσβεστικού Σταθμού στη θέση Κτηνιατρείο.

- Δημιουργία Ζώνης αποθηκών - χονδρεμπορίου μεταξύ Αναγνωστοπούλειου Σχολής και Λάκκου Μπαμπλιάκα.

- Δημιουργία πολιτιστικού κέντρου στο κτίριο Χουσεϊν Μπέη.

- Μεταφορά του νηπιαγωγείου από κτίριο Χουσεϊν Μπέη σε κτίσμα ιδιοκτησίας Μοίρα.

- Δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού στη θέση «Καρυές» εντός του χώρου της υπάρχουσας παιδικής χαράς.

- Δημιουργία Ζώνης τουρισμού και αθλητισμού στο Παλαιό Τυροκομείο με τη δημιουργία μικρής πλαζ στον ποταμό.

- Στις περιοχές επέκτασης η κύρια χρήση είναι της γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους των αναγκών σε γη (Ha) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης, όπως αναφέρονται στον πίνακα Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.7, Π.1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) για όλο το ιστορικό τμήμα της πάνω Κόνιτσας και του κέντρου αγοράς.

- Ζώνη Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.) στις περιοχές: α) στην ιδιοκτησία του δήμου δίπλα από τον χώρο ΖΕΙΝΕΛ-ΜΠΕΗ και β) στον δημοτικό χώρο τον προοριζόμενο για ανέγερση τεχνικής σχολής στα Γραβίτσια με κύριο σκοπό την ανέγερση κτιρίου για στέγαση λειτουργιών γειτονιάς και πιθανώς δημοτικών.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και δημιουργίας πρασίνου, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.9 και Π.1,10 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη προστασίας οικοσυστήματος Αώου.

- Ζώνη προστασίας δαμών.

- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας που είναι ο κάμπος.

- Προστασία του Κάστρου Κόνιτσας του οποίου προτείνεται η αναστήλωση και η δημιουργία δρόμου προσπέλασής του.

- Αναδάσωση παρειών Προφήτη Ηλία.

- Αστικές φυτεύσεις προστασίας - ανάδειξης κυρίως των υπαρχόντων Λακκών.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.1.2, Π.2.3.2 - 2.4.2, Π.2.6.2, Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο μεταφορικής υποδομής.

- Κατασκευή Περιαστικού δακτυλίου από στρατόπεδο προς Πάνω Κόνιτσα και ούνδεση με άξονα προς Δίστρατο.

- Κατασκευή δρόμου από εθνική οδό προς την πλατεία Φρέζη.

- Την κατασκευή δρόμου Πάδες - Βρυοχώρι.

- Την διάνοιξη δρόμου από την περιοχή Μητροπόλεως μέχρι την περιοχή Μπέρκου και διακλάδωση προς τις παρυφές Πάνω Κόνιτσας - Δίστρατο.

- Διάνοιξη δρόμο από τέλος οικισμού Γραβίτσια προς πλατεία Φρέζη.

2. Δίκτυο ύδρευσης.

- Δημιουργία νέων υδρομαστεύσεων.

- Δημιουργία νέου δικτύου στις περιοχές των επεκτάσεων.

3. Δίκτυο αποχέτευσης.

- Διευθέτηση των εκβολών των δύο μεγάλων ρεμμάτων με αντιπλημμυρικά έργα, ώστε να εξαλειφθούν οι πλημμύρες που παρατηρούνται ειδικά στην Κάτω Κόνιτσα.

- Κατασκευή βιολογικού καθαρισμού κοντά στον οικισμό Μάζι.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από θεομηνίες - πυρκαγιές - σεισμούς όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2, Π.3.2 και ειδικότερα:

- Δημιουργία Ζώνης Πυρασφαλείας γύρω από τον οικισμό της Κόνιτσας.

- Δημιουργία Ζώνης Πυρασφαλείας στους δασικούς όγκους.

Ε. 1) Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 13 πρωτοτύπων χαρτών και 1 πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 60810/1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από τις 14.6.1988 ημέρα δημοσίευσης της 34038/1679/27.4.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 410).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Α-11.2.1.α: ΑΠΑΡΚΕΣ ΕΣ ΠΗ (ΣΩ) ΓΙΑ ΜΟΙΝΑΚΙΕΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1982	ΣΤΟΙΧΕΙΟΤΥΠΟ ΥΠΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΣ 1987	*ΑΝΟΔΩΣΗ ΥΠ 1981	*ΑΝΑΜΟΛΙΑ ΥΠ 1981 - 1987	*ΑΝΟΔΩΣ ΜΟΝΑΔΩΝ
(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ *Επαρχιακές Ύληρες Διαστάσεις (Επηρεαζόμενα Πλημμελίσματα)					
3016	0,5	1508	674	+834	
*Αστυνομικό τμήμα *Οργανισμός κοινής ωφέλειας Ανυδρείς τράπεζες					
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 3016	0,0066	200	600	-400	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς					
3016	6,5	19604	2100	+17500	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 3016	0,3	900	-	+900	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο - Λύκειο Αποστολή - Νηπιαγωγείο					
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ *Γενικό Ι.Κ.Α. Α *Υγειονομικός σταθμός Παιδικός/Βρεφικός σταθμός - Κέντρο Υγείας 8. ΛΟΓΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ 9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ 10. ΠΑΙΣ 11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ					
3016	5,5	3000	4632	-1632	
3016	0,5	16588	30000	-13412	
3016	0,5	1508	4500	-2992	
3016	0,8	2412	1700	+712	

A-11.2.1.α.





Ε.Π.Α.  
82-84

**ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
Ε.Π.Α. 82-84 ΕΥΣΤΡΑΤΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-17

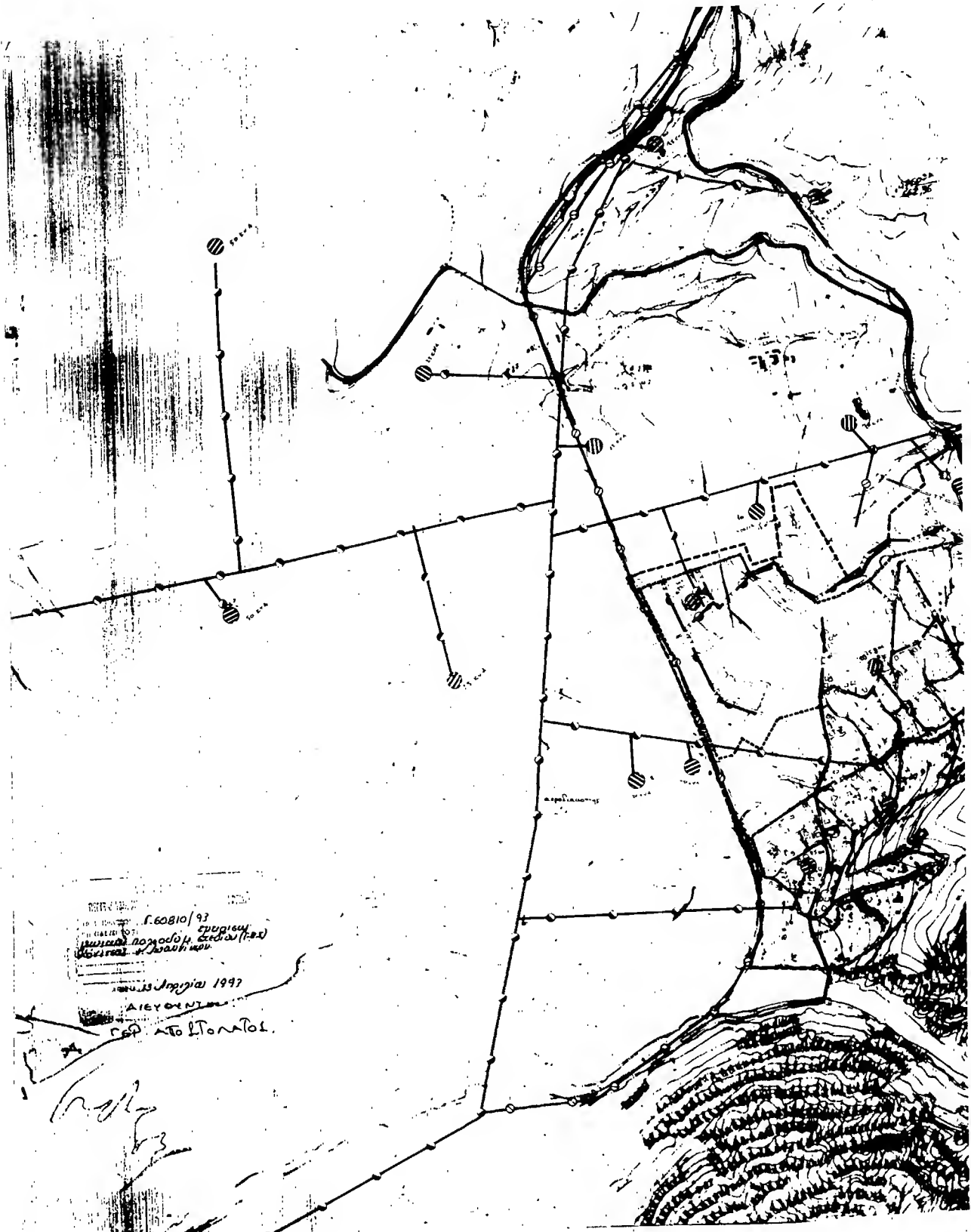
ΕΛΙΜΑΚΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΛΟΓΙΣΤΗΣ Γ. Α. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ  
ΣΥΝ. ΕΠΙΧ. ΟΥΣ. ΕΠΙΧ. ΟΥΣ.

ΚΟΜ-74

ΝΟΜΟΣ



Ε.Π.Α.  
8284

## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ &amp; ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

- Οριο δήμων και κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Οριο σχεδίου πόλεως 1967  
Town plan boundaries 1967
- Πρωτεύον ενεργόν δίκτυο επί κυκλικών στύλων  
Main active circuit on guyed poles
- Πρωτεύον υπογείον δίκτυο  
Main underground circuit
- Τηλεστάθμη Δ.Ε.Η.  
Substation station of P.E.D.
- Σταθμός μετασχηματισμού  
Transformation station

Α.272 ΓΒ1

- Οριο δήμων και κοινοτήτων  
Municipality and community limits
- Οριο σχεδίου πόλεως 1967  
Town plan boundaries 1967
- Ενεργόν τηλεφωνικόν γραμμή  
Active telephone line
- Παύσαν τηλεφωνικόν γραμμή  
Interrupted telephone line
- Κέντρο τηλεπικοινωνιών  
Telecommunication center
- Τηλεφωνικός πάγκος  
Telephone exchange
- Ραδιοφωνικός πάγκος  
Radio transmitter
- Ραδιοτηλεφωνικός πάγκος  
Radio-telephone transmitter
- Υδροπότης Ο.Τ.Ε.  
Telephone water supply

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Α.Κ. 1 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
Α.Α. ΕΣΤΟΛΜΗΝΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

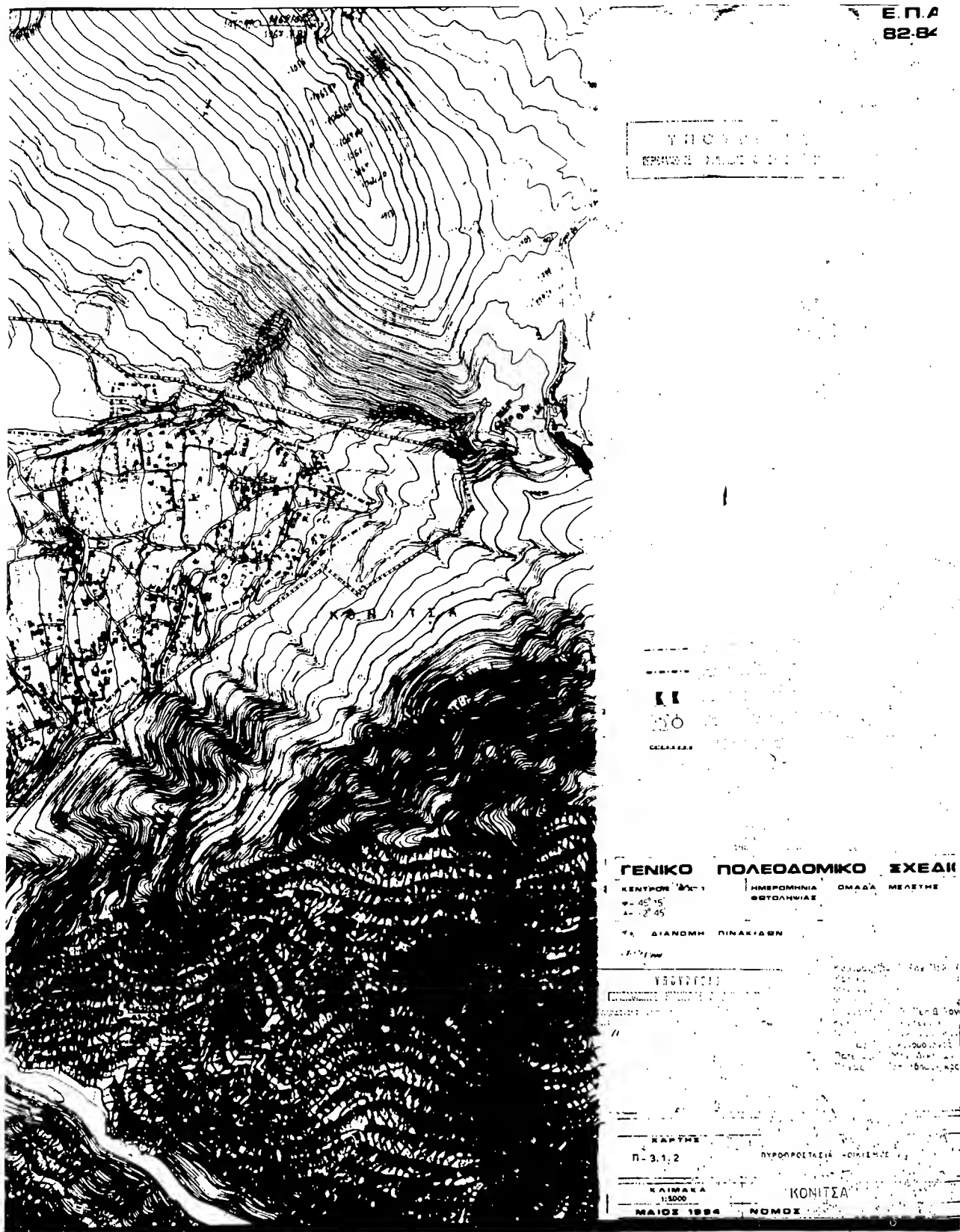
ΠΑΡΤΗΣ  
Π-262/Π-272ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ  
ΣΥΣΤΗΜΑ  
-ΟΙΚΙΣΜΟΣΚΑΙΜΑΡΑ  
1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ

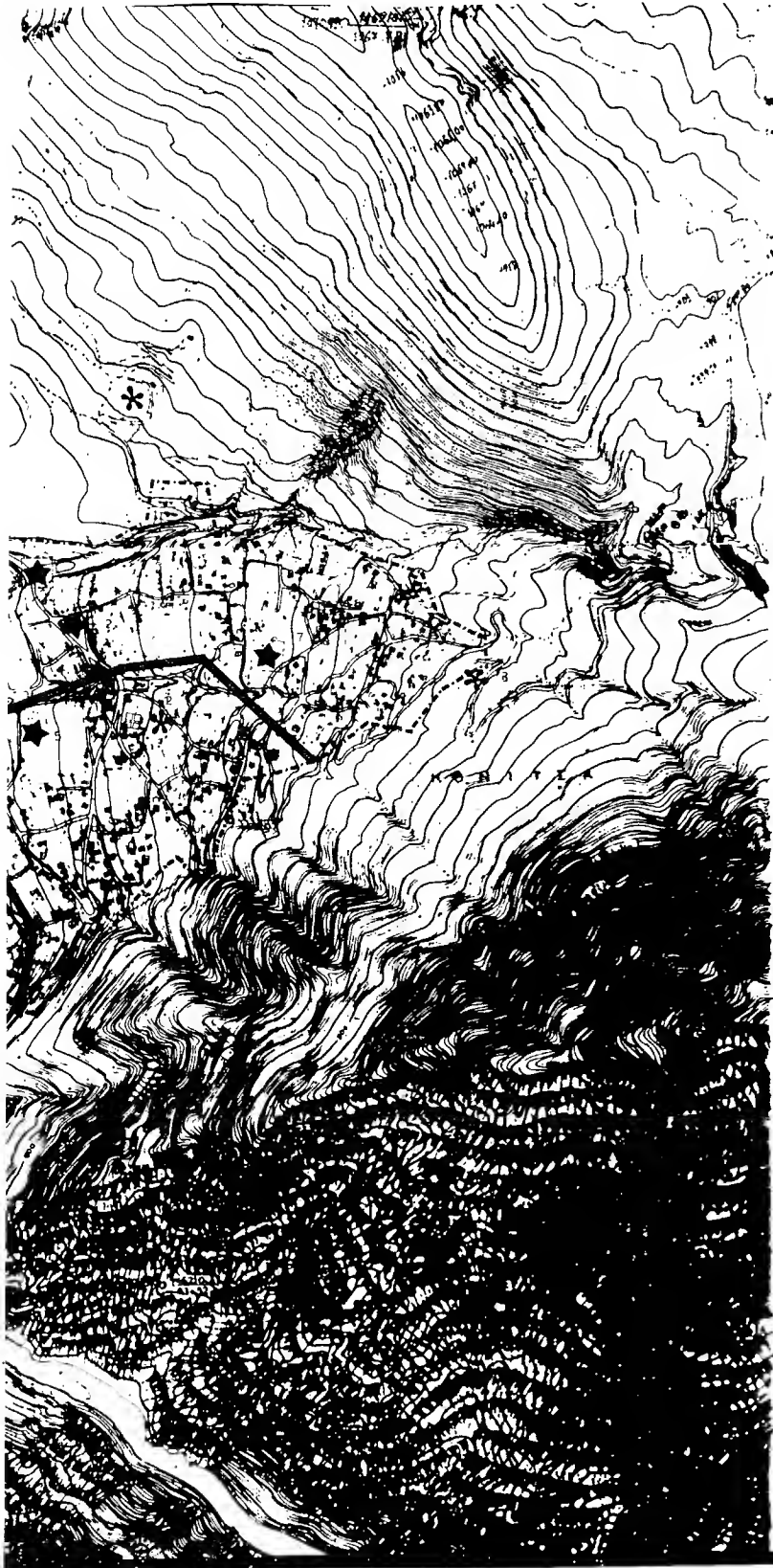










Ε.Π.Α  
82.84ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ & ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΠΛΑΤΕΙΑ 3 Σημειωτικό σχολείο 5 γυμνάσιο



στράτος 3 δεξαμενή

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ Ε.Σ.

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ.

45° 15'

2° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κατασκευαστής: Αρχ. Πολ.  
 Σχολείο: 3  
 Γυμνάσιο: 5  
 Στράτος: 3  
 Δεξαμενή: 1  
 Υποχρέωση: Ε.Σ.

ΚΑΡΤΗΣ

Π-3.2

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:5000

ΚΟΝΙΤΣΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ











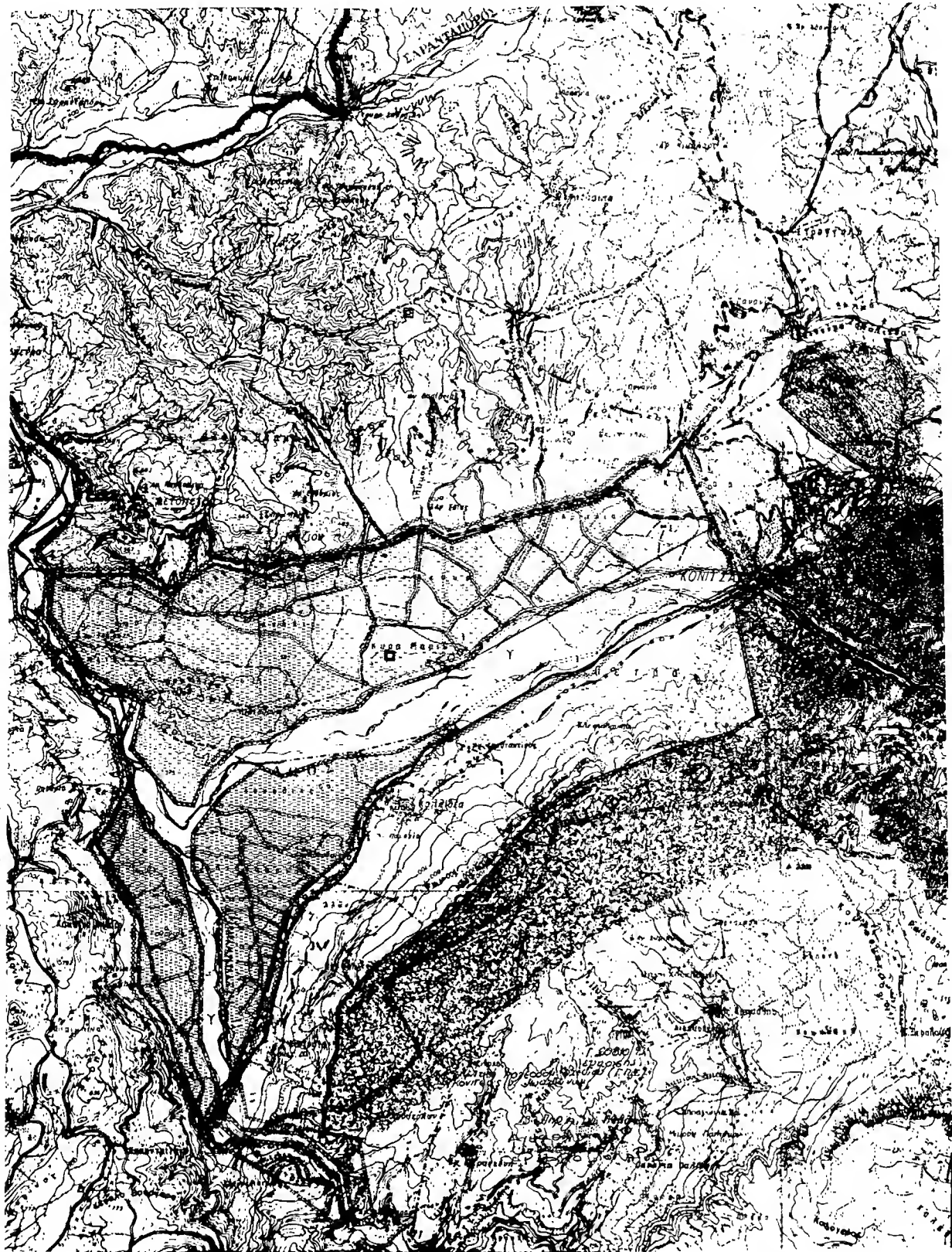




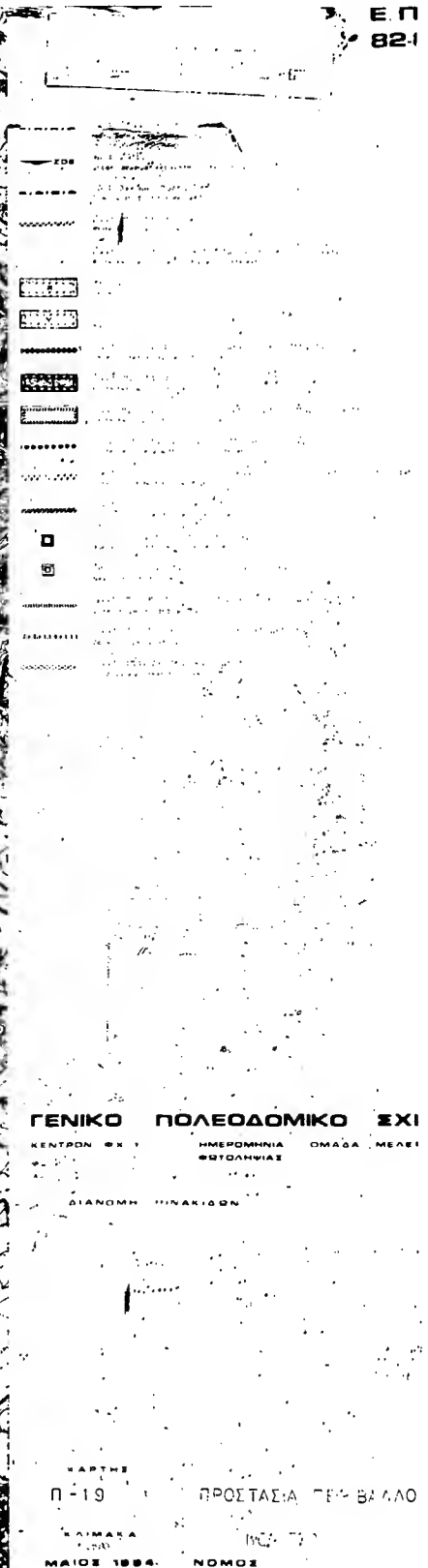
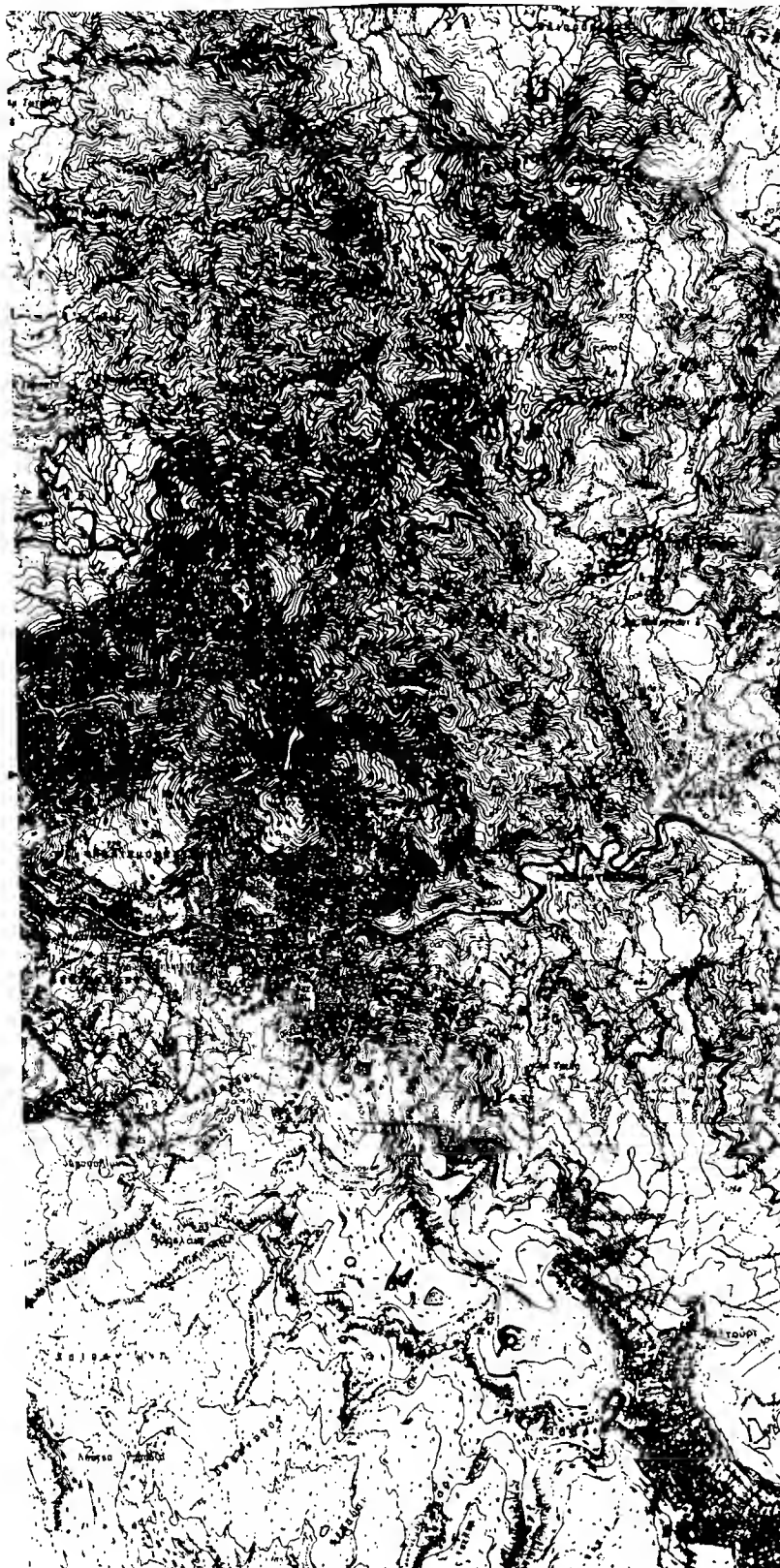


















Ε. Π. Α.  
82.84

# ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Π.Χ. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΙΑΚΕΙΜΕΝΩΝ

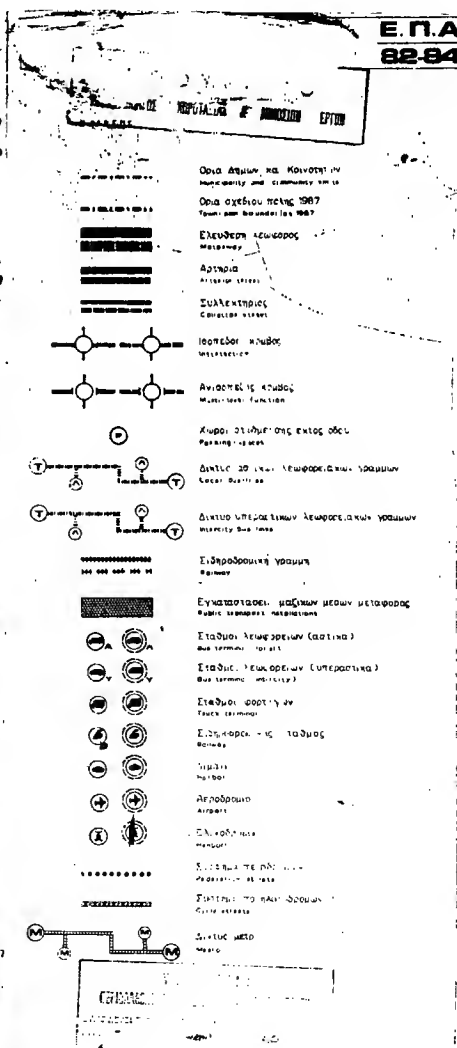
ΣΧΕΔΙΟ

Π-112

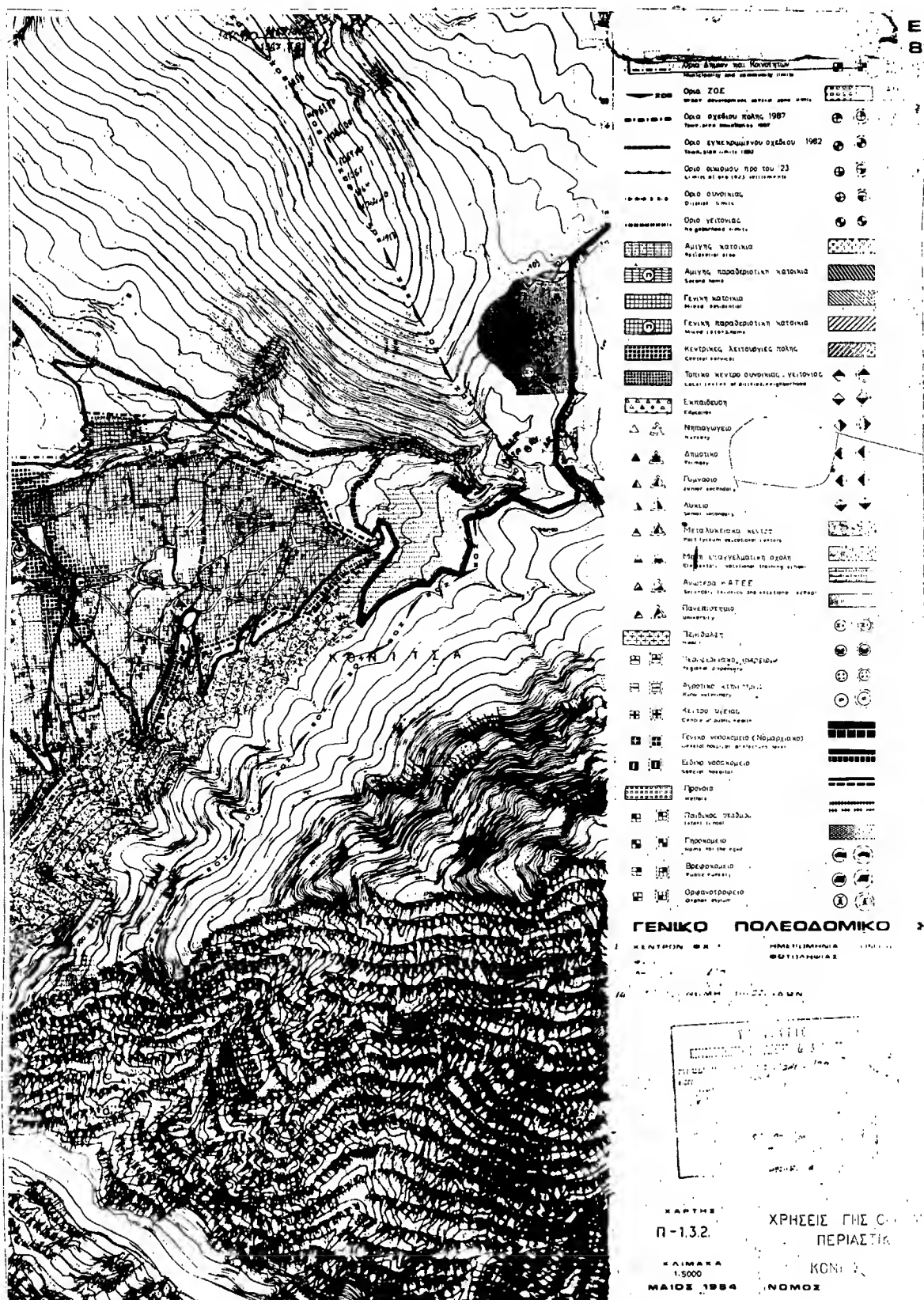
ΣΥΜΒΑΤΗ

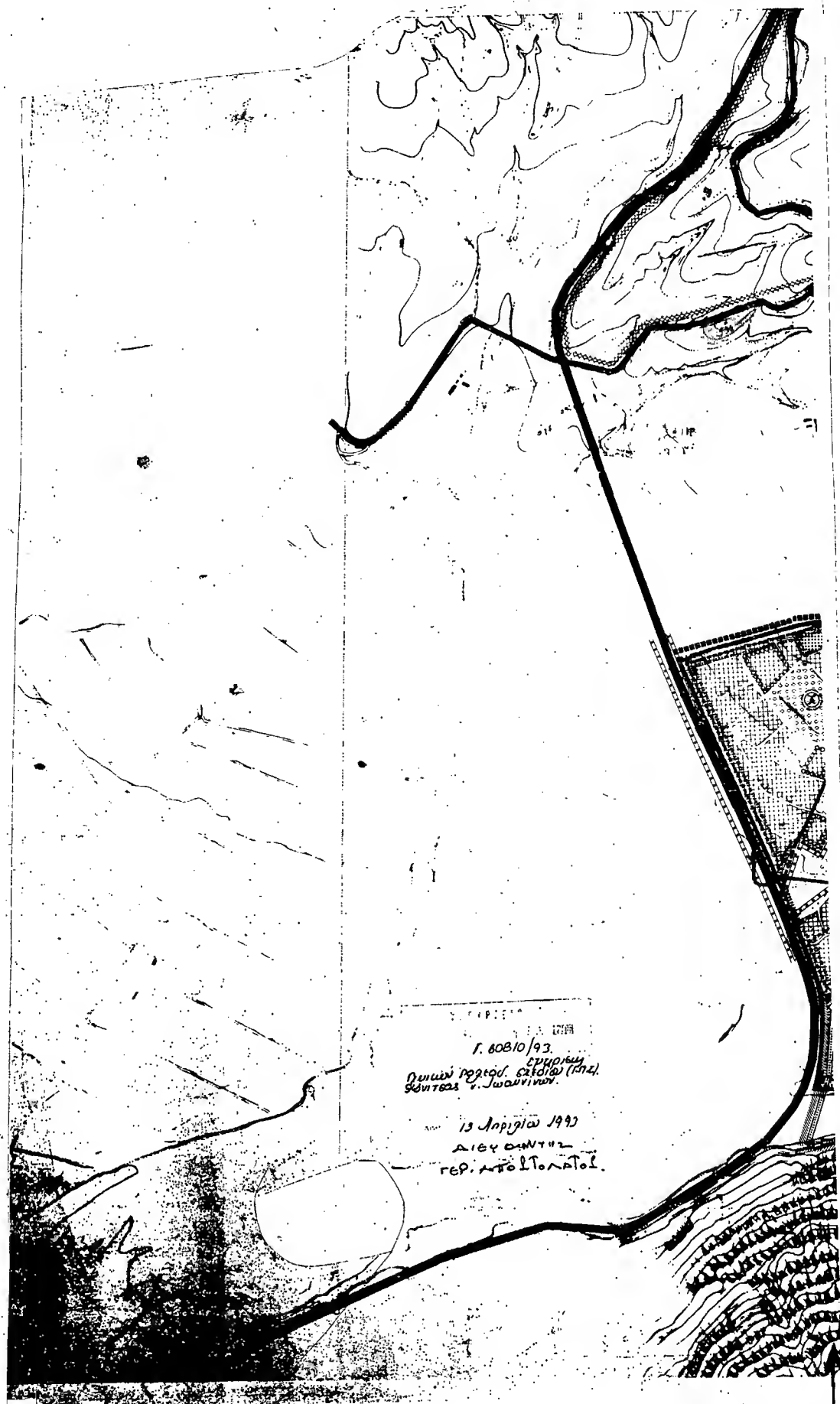
ΜΑΙΟΣ 1988 ΝΟΜΟΣ

















Ε.Π.Δ.  
82.84

## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΡΕΩΣΕΙΣ &amp; ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΟΝ

ΠΛΗΡΗ

- Οριο σχεδίου τοπίας 1987  
Town plan boundaries 1987
- Οριο οικισμού προ 1923  
Limits of pre-1923 settlement
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου τοπίας 1982  
Town plan limits 1982
- Οριο συνοικίας  
District limits
- Οριο γειτονιάς  
Neighbourhood limits
- Όριο οριοθέτησης δρόμου κατά πολεοδομική ενότητα  
Limits of road for urban unit
- Κλιμακώδης λειτουργία πόλης  
City plan area
- Τοπικά κέντρα πολεοδομικών ενότητων/ενοτήτων  
Local centres, districts/parishes
- Επεκτασιμότητα, σχέδιο, πόλεως  
Town plan, expansion
- Κατοικία  
Residential area
- Βιομηχανία  
Industry
- Βιοτεχνία  
Manufacturing
- Λογιστική  
Accounting
- Εκπαίδευση  
Education
- Παράδοση  
Health
- Γραφείο  
Office
- Αδελφότητα  
Society
- Πολιτιστικές λειτουργίες  
Cultural services
- Αστική πράσινη - ελεύθερη χώρα  
Green area, open space
- Γραφείο, Αναγωγή  
Office, elevation
- Ιδιαιτέρως χρωματισμένη  
Special zone
- Ελεύθερη λειτουργία  
Free zone
- Αρτηρία  
Arterial street
- Συλλεκτική  
Collector street
- Λεωφορική γραμμή  
Bus line
- Εγκαταστάσεις οδικών μεταφορών  
Public transport installations
- Σταθμός οδικών μεταφορών  
Public transport station
- Σταθμός λεωφορείων  
Bus station
- Λιμάνι  
Harbour
- Ελευθερία  
Freedom
- Οριο περιοχής προγραμματισμού κοινωνικής κατοικίας  
Area of socially planned programs for housing (social housing)
- Οριο ζώνης κοινωνικού συντελεστή  
Socially planned area for specified urban group
- Οριο ζώνης ειδικής οικονομικής ενότητας  
Specialty economic incentive zone
- Οριο ζώνης άλλων ειδικών κινήσεων  
Other specialty incentive zone

- Οριο ζώνης περιβαλλοντικής εξισορρόπησης/αναδιάρθρωσης  
Environmental compensation zone limits
- Οριο ζώνης αναπαύσεως  
Recreation zone limits
- Οριο ζώνης ενεργού πολιτισμού  
Cultural activity zone limits
- Οριο ζώνης κανονιστικών ορίων διατήρησης  
Planning control zone limits
- Οριο ζώνης αστικού αναδόμου  
Urban land development zone limits
- Οριο ζώνης αγοράς συντελεστή  
Limits of market development (urban unit)
- Οριο ζώνης προστασίας υψηλών ιστορικών ενδιαφερομένων  
Zone limits of historical interest
- Οριο ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων/παρονομαστικής κληρονομιάς  
Zone limits of architectural heritage
- Οριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος  
Protection natural environment limits
- Οριο αναδιάρθρωσης περιοχής  
Reorganization area limits
- Οριο περιοχής ανάπτυξης προστασίας αναδείξεως  
Planning for protection and enhancement area limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης/αυτονομίας κτιρίου  
Retail development zone limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης/αυτονομίας κτιρίου με οδοί  
Whole site and development development zone limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης/αυτονομίας κτιρίου  
Industrial zone development zone limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης/αυτονομίας κτιρίου  
Manufacturing zone development zone limits
- Οριο αναπτυξιακής ζώνης/αυτονομίας κτιρίου  
Touristic development zone limits

## ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Α.Χ. 1  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΣΤΟΝΙΑ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Κ... ου 34  
 Ταχ. Κώδικας :  
 TELEX : GR  
 FAX :

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

**ΛΗΨΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- \* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- \* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- \* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- \* Τμήμο πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 - 52.49.547

- \* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- \* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8οελίδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » Β'	»	30.000
γ) » » Γ'	»	10.000
δ) » » Δ'	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320